

**REGIONE EMILIA-ROMAGNA**

**Atti amministrativi**

**INTERCENTER**

Atto del Dirigente DETERMINAZIONE

Num. 194 del 15/04/2022 BOLOGNA

**Proposta:** DIC/2022/196 del 15/04/2022

**Struttura proponente:** INTERCENT-ER - AGENZIA REGIONALE DI SVILUPPO DEI MERCATI  
TELEMATICI

**Oggetto:** AMMISSIONE DEI PARTECIPANTI - PROCEDURA APERTA PER  
L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA, DISINFEZIONE AMBIENTALE E  
ALTRI SERVIZI PER LE AZIENDE USL DI BOLOGNA E FERRARA A RIDOTTO  
IMPATTO AMBIENTALE 2

**Autorità emanante:** IL RESPONSABILE - AREA SOGGETTO AGGREGATORE

**Firmatario:** CANDIDA GOVONI in qualità di Responsabile di area di lavoro dirigenziale

  

**Responsabile del  
procedimento:** Rossella Galli

Firmato digitalmente

## IL DIRIGENTE FIRMATARIO

Visti:

- la L.R. 24 maggio 2004 n. 11 "Sviluppo regionale della società dell'Informazione" e ss.mm.ii;
- il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 293/2004 di attivazione dell'Agenzia regionale per lo sviluppo dei mercati telematici - Intercent-ER;

Viste le seguenti deliberazioni della Giunta regionale:

- n. 2163/2004 "Approvazione di norme organizzative relative all'avvio dell'Agenzia regionale per lo sviluppo dei mercati telematici, ex L.R. n. 11/2004", come modificata dalle deliberazioni n. 1389/2009, n. 2191/2010 e n. 1353/2014";
- n. 426 del 21/03/2022 "Riorganizzazione dell'ente a seguito del nuovo modello di organizzazione e gestione del personale. Conferimento degli incarichi ai direttori generali e ai direttori di Agenzia";
- Vista la determinazione n. 3096/2021 del Direttore generale Cura della Persona, Salute e Welfare con la quale è stato adottato il Masterplan relativo al biennio 2021-2022;

Viste inoltre le seguenti determinazioni del Direttore di Intercent-ER:

- n. 265/2016 recante "Modifiche al Regolamento di Organizzazione di Intercent-ER", approvata dalla Giunta regionale con deliberazione n. 1825/2016 e successivamente modificata con deliberazione n. 29/2018;
- n. 410/2017 recante "Recepimento degli artt. 5, 7, e 12 della delibera di giunta regionale n. 468/2017 e modifica del regolamento di organizzazione di Intercent-ER" e ss.mm.ii.;
- n. 154/2022 "Riorganizzazione dell'Agenzia Intercent-ER, conferimento incarichi dirigenziali e proroga delle posizioni organizzative";

Richiamati:

- il D.Lgs. n. 50/2016 "Codice dei Contratti pubblici" e ss.mm.ii.;
- la legge n. 190/2012 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità della pubblica amministrazione";
- il Decreto Legislativo n. 33/2013 avente ad oggetto "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e ss.mm.ii.;
- la deliberazione della Giunta regionale n. 111/2022 avente ad oggetto "Piano Triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2022-2024, di transizione al Piano Integrato di Attività e Organizzazione di cui all'art. 6 del D.L. 80/2021";
- la determinazione n. 2335/2022 avente ad oggetto "Direttiva di indirizzi interpretativi degli obblighi di pubblicazione previsti dal Decreto legislativo n.33 del 2013. Anno 2022";  
Premesso:
- che con determinazione n. 631 del 20/12/2021 è stata indetta una gara comunitaria per l'affidamento del servizio di pulizia, disinfezione ambientale e altri servizi per le Aziende USL di Bologna e Ferrara a ridotto impatto ambientale 2 con aggiudicazione da effettuarsi in base a quanto previsto dall'art. 95 comma 2 del D.Lgs n. 50/2016 secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
- che la gara è interamente svolta attraverso la piattaforma telematica di negoziazione di Intercent-ER "SATER" ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. n. 50;
- che l'importo complessivo della gara ammonta ad € 114.977.750 IVA esclusa, suddiviso in 2 lotti come di seguito indicato:
  - LOTTO 1: Azienda Usl di Bologna euro 92.186.025,00;
  - LOTTO 2: Azienda Usl di Ferrara euro 22.791.725,00;
- che il bando di gara è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea n. S250 del 24/12/2021, sulla Gaz-

zetta Ufficiale della Repubblica Italiana - quinta serie speciale- speciale n. 148 del 24/12/2021, sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna, parte terza, n. 372 del 29/12/2021 e sul sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/> alla sezione "Bandi e avvisi", mentre l'estratto del bando di gara è stato pubblicato su quattro quotidiani a diffusione nazionale e su due quotidiani a diffusione regionale;

- che la rettifica al bando è stata pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea n. S20 del 28/01/2022, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - quinta serie speciale- speciale n. 12 del 28/01/2022, sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna, parte terza, n. 28 del 09/02/2022 e sul sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/> alla sezione "bandi e avvisi";

Visto il verbale di seduta pubblica del giorno 14/03/2022 di ricognizione della documentazione amministrativa, dal quale risulta che hanno presentato offerta i seguenti operatori economici per i lotti a fianco riportati:

	<b>Ragione Sociale</b>	<b>Lotti Offerti</b>
1	C.M. SERVICE S.R.L. SIGLABILE "C.M.S. S.R.L."	1,2
2	RTI "PFE S.P.A." - ASB S.R.L.	1,2
3	RTI COOPSERVICE SOCIETA' COOPERATIVA PER AZIONI ABBREVIABILE IN COOPSERVICE S.COOP.P.A. - CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA	1,2
4	PAPALINI S.P.A.	1,2
5	"EURO&PROMOS FM SOCIETA' PER AZIONI" IN FORMA ABBREVIATA "EURO&PROMOS FM S.P.A."	1,2
6	PULINET SERVIZI S.R.L	1,2
7	DIEMME - SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA	2
8	COPMA SOC. COOP. A R.L. (SIGLA: COPMA)	1,2
9	DIEM S.R.L.	2
10	L'OPEROSA S.P.A.	1,2
11	"CONSORZIO STABILE G.I.S.A GESTIONE INTEGRATA SERVIZI AZIENDALI" IN FORMA ABBREVIATA "CONSORZIO G.I.S.A. Esecutrice S.P.D. S.R.L.	2
12	MARKAS S.R.L.	1,2

13	CNS CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice CAMST - COOPERATIVA ALBERGO MENSA SPETTACOLO E TURISMO, SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA IN SIGLA CAMST SOC. COOP. A R.L. - IDEALSERVICE SOC. COOP.	1,2
14	GESTIONE AMBIENTALE MULTISERVIZI S.R.L.	2
15	GEMASERVICES S.R.L.	2
16	RTI DUSSMANN SERVICE S.R.L. - SICURITALIA MULTISERVICE - SOCIETA' COOPERATIVA IN BREVE SICURITALIA MULTISERVICE S.C.	1,2
17	RTI CONSORZIO STABILE CMF - COPURA SOC. COOP.	1,2
18	RTI CONSORZIO ITALIANO COOPERATIVE LAVORATORI AUSILIARI TRAFFICO SOCIETA' CONSORTILE COOPERATIVA STABILE - IN SIGLA C.I.C.L.A.T. - CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTI LE STABILE Esecutrice COLSER SOCIETA' COOPERATIVA - COOPERATIVA DI FACCHINAGGIO LUIGI MORELLI	1,2
19	COSP TECNO SERVICE SOC.COOPERATIVA	1,2
20	RTI SAMSIC ITALIA S.P.A. - IL POLIEDRO SOCIETA' COOPERATIVA - GESTIONE SERVIZI INTEGRATI S.R.L.	1,2
21	RTI FORMULA SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA - MULTISERVICE - SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA	1,2
22	RTI E.P.M. S.R.L. - I.F.M. - ITALIANA FACILITY MANAGEMENT S.P.A. - B. & B. SERVICE SOCIETA' COOPERATIVA	1,2
23	RTI SERVIZI INTEGRATI S.R.L. - IC SERVIZI CONSORZIO STABILE a r.l.	1,2
24	SERVIZI ASSOCIATI SOCIETA' COOPERATIVA	1,2

Visti, altresì, i verbali delle sedute riservate di verifica della regolarità documentale e di ammissione delle Ditte del 14-15-16-17-18-24 e 25/03/2022 dai quali si evince l'ammissione al prosieguo della gara per i concorrenti:

- PAPALINI S.P.A.;
- "EURO&PROMOS FM SOCIETA' PER AZIONI" IN FORMA ABBREVIATA "EURO&PROMOS FM S.P.A.";
- PULINET SERVIZI S.R.L.;
- DIEMME - SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA;
- COPMA SOC. COOP. A R.L.;
- CONSORZIO STABILE G.I.S.A GESTIONE INTEGRATA SERVIZI AZIENDALI" IN FORMA ABBREVIATA "CONSORZIO G.I.S.A.;
- MARKAS S.R.L.;
- RTI DUSSMANN SERVICE S.R.L. - SICURITALIA MULTISERVICE -

SOCIETA' COOPERATIVA IN BREVE SICURITALIA MULTISERVICE S.C;

- RTI CONSORZIO STABILE CMF - COPURA SOC. COOP.;
  - RTI CONSORZIO ITALIANO COOPERATIVE LAVORATORI AUSILIARI TRAFFICO SOCIETA' CONSORTILE COOPERATIVA STABILE - IN SIGLA C.I.C.L.A.T. - CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTI LE STABILE Esecutrice COLSER SOCIETA' COOPERATIVA - COOPERATIVA DI FACCHINAGGIO LUIGI MORELLI;
  - RTI SAMSIC ITALIA S.P.A. - IL POLIEDRO SOCIETA' COOPERATIVA - GESTIONE SERVIZI INTEGRATI S.R.L.;
  - RTI FORMULA SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA - MULTISERVICE - SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA;
  - RTI E.P.M. S.R.L. - I.F.M. - ITALIANA FACILITY MANAGEMENT S.P.A. - B. & B. SERVICE SOCIETA' COOPERATIVA;
  - SERVIZI ASSOCIATI SOCIETA' COOPERATIVA.
- l'ammissione con riserva per i concorrenti:
- C.M. SERVICE S.R.L. SIGLABILE "C.M.S. S.R.L." per il quale si è riscontrata nella documentazione di gara la mancata indicazione della fascia di classificazione;
  - RTI "PFE S.P.A." - ASB S.R.L. per il quale si è riscontrata la necessità di ulteriori approfondimenti della "Dichiarazione art.80" della mandataria, in quanto non è sufficientemente circostanziata la vicenda che interessa l'ex Presidente del Consiglio di Amministrazione e la data di cessazione dalla carica;
  - RTI COOPSERVICE SOCIETA' COOPERATIVA PER AZIONI ABBREVIABILE IN COOPSERVICE S.COOP.P.A. - CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA per il quale si è riscontrata la necessità di ulteriori approfondimenti con riferimento all'allegato "Dichiarazione art.80" della mandataria in quanto non risulta sufficientemente circostanziata l'esclusione, citata a pag. 9 della stessa Dichiarazione;

- DIEM S.R.L. per il quale si è riscontrata la necessità di ulteriori approfondimenti in quanto non risulta sufficientemente circostanziato l'allegato "Dichiarazione integrativa DGUE" nella parte in cui la ditta comunica l'avviso di accertamento n° TK3036400253/2020 ed elenca le debitorie in corso di rateazione.
- L'OPEROSA S.P.A. per il quale si è riscontrata la necessità di ulteriori approfondimenti in quanto non risulta sufficientemente circostanziato l'allegato "Dichiarazione integrative ex art.80 comma 4" nella parte in cui la ditta comunica l'esistenza di avvisi di accertamento e di irrogazione sanzioni;
- CNS CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice CAMST - COOPERATIVA ALBERGO MENSA SPETTACOLO E TURISMO, SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA IN SIGLA CAMST SOC. COOP. A R.L. - IDEALSERVICE SOC. COOP. per il quale si è riscontrata la necessità di ulteriori approfondimenti in quanto non risulta sufficientemente circostanziato l'allegato "informativa" nella parte relativa all'istruttoria 1808 Gara Consip FM4;
- GESTIONE AMBIENTALE MULTISERVIZI S.R.L. per il quale non è presente negli allegati inseriti a sistema la dichiarazione dei soggetti di cui all'art.80 comma 3.
- GEMASERVICES S.R.L. in quanto non è presente negli allegati inseriti a sistema la seguente documentazione: 1) dichiarazione dei soggetti di cui all'art.80 comma 3 della ditta;2) il contratto di avvalimento; inoltre, non si evince se i contratti indicati nel DGUE dell'ausiliaria sono eseguiti nell'ultimo triennio;
- COSP TECNO SERVICE SOC.COOPERATIVA per il quale si è riscontrata la necessità di ulteriori approfondimenti in quanto non è sufficientemente circostanziato il possesso dei requisiti di capacità tecnica e professionale con riferimento all'esecuzione negli ultimi tre anni di due contratti di servizi analoghi;

- RTI SERVIZI INTEGRATI S.R.L. - IC SERVIZI CONSORZIO STABILE a r.l. per il quale si è riscontrata la necessità di ulteriori approfondimenti in quanto non risulta sufficientemente circostanziata con riferimento all'allegato "Dichiarazione art.80" della mandante la vicenda che interessa la revoca dell'aggiudicazione di una gara indetta da Trenitalia ed in particolare del mancato raggiungimento della soglia minima della procedura di valutazione economico-finanziaria.

Rilevato che:

- L'operatore economico GESTIONE AMBIENTALE MULTISERVIZI SRL è stato successivamente ammesso al prosieguo della gara a seguito di istruttoria del RUP;
- con nota IC/2022/17122 del 29/03/2022 si è provveduto a richiedere alla Ditta C.M.S. S.R.L. integrazione della documentazione amministrativa;
- con nota IC/2022/17124 del 29/03/2022 si è provveduto a richiedere alla Ditta RTI "PFE S.P.A." - ASB S.R.L integrazione della documentazione amministrativa;
- con nota IC/2022/17127 del 29/03/2022 si è provveduto a richiedere alla Ditta RTI COOPSERVICE S.COOP.P.A. - CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA integrazione della documentazione amministrativa;
- con nota IC/2022/17130 del 29/03/2022 si è provveduto a richiedere alla Ditta DIEM S.R.L integrazione della documentazione amministrativa;
- con nota IC/2022/17133 del 29/03/2022 si è provveduto a richiedere alla Ditta L'OPEROSA S.P.A integrazione della documentazione amministrativa;
- con nota IC/2022/17135 del 29/03/2022 si è provveduto a richiedere alla Ditta CNS CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice CAMST - CAMST SOC. COOP. A R.L. - IDEALSERVICE SOC. COOP. integrazione della documentazione amministrativa;



- con nota IC/2022/17137 del 29/03/2022 si è provveduto a richiedere alla Ditta GEMA SERVICES S.R.L. integrazione della documentazione amministrativa;
- con nota IC/2022/17138 del 29/03/2022 si è provveduto a richiedere alla Ditta COSP TECNO SOC.COOP integrazione della documentazione amministrativa
- con nota IC/2022/17139 del 29/03/2022 si è provveduto a richiedere alla Ditta RTI SERVIZI INTEGRATI S.R.L. - IC SERVIZI CONSORZIO STABILE a r.l. integrazione della documentazione amministrativa

Visto il verbale di valutazione della documentazione amministrativa resa a seguito di soccorso istruttorio ex art.83 comma 9 del D.LGS.50/2016 dal quale si evince che i seguenti operatori economici sono tutti ammessi al prosieguo della gara:

- C.M. SERVICE S.R.L. SIGLABILE "C.M.S. S.R.L.";
- RTI "PFE S.P.A." - ASB S.R.L.;
- RTI COOPSERVICE SOCIETA' COOPERATIVA PER AZIONI ABBREVIABILE IN COOPSERVICE S.COOP.P.A. - CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA;
- DIEM S.R.L.;
- L'OPEROSA S.P.A.;
- CNS CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice CAMST - COOPERATIVA ALBERGO MENSA SPETTACOLO E TURISMO, SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA IN SIGLA CAMST SOC. COOP. A R.L. - IDEALSERVICE SOC. COOP.;
- GESTIONE AMBIENTALE MULTISERVIZI S.R.L.;
- GEMASERVICES S.R.L.;
- COSP TECNO SERVICE SOC.COOPERATIVA;
- RTI SERVIZI INTEGRATI S.R.L. - IC SERVIZI CONSORZIO STABILE a r.l.

Dato atto che con determinazione del direttore di Intercent-ER n. 154/2022 alla scrivente è stato assegnato l'incarico ad interim sull'Area di lavoro "Soggetto Aggregatore";

Dato atto che il responsabile del procedimento ha dichiarato di non trovarsi in situazione di conflitto, anche potenziale, di interessi;

Attestato che il sottoscritto dirigente non si trova in situazione di conflitto, anche potenziale, di interessi;

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto;

D E T E R M I N A

per le ragioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate

1) di ammettere al prosieguo della gara, per l'affidamento del servizio di pulizia, disinfezione ambientale e altri servizi per le Aziende USL di Bologna e Ferrara a ridotto impatto ambientale 2, per i lotti per i quali hanno presentato offerta, le società:

- C.M. SERVICE S.R.L. SIGLABILE "C.M.S. S.R.L.";
- RTI "PFE S.P.A." - ASB S.R.L.;
- RTI COOPSERVICE SOCIETA' COOPERATIVA PER AZIONI ABBREVIABILE IN COOPSERVICE S.COOP.P.A. - CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA;
- PAPALINI S.P.A.;
- EURO&PROMOS FM SOCIETA' PER AZIONI" IN FORMA ABBREVIATA "EURO&PROMOS FM S.P.A.";
- PULINET SERVIZI S.R.L.;
- DIEMME - SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA;
- COPMA SOC. COOP. A R.L. (SIGLA: COPMA);
- DIEM S.R.L.;

- L'OPEROSA S.P.A.;
- CONSORZIO STABILE G.I.S.A GESTIONE INTEGRATA SERVIZI AZIENDALI" IN FORMA ABBREVIATA "CONSORZIO G.I.S.A. Esecutrice S.P.D. S.R.L.;
- MARKAS S.R.L.;
- CNS CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice CAMST - COOPERATIVA ALBERGO MENSA SPETTACOLO E TURISMO, SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA IN SIGLA CAMST SOC. COOP. A R.L. - IDEALSERVICE SOC. COOP.;
- GESTIONE AMBIENTALE MULTISERVIZI S.R.L.;
- GEMASERVICES S.R.L.;
- RTI DUSSMANN SERVICE S.R.L. - SICURITALIA MULTISERVICE - SOCIETA' COOPERATIVA IN BREVE SICURITALIA MULTISERVICE S.C.;
- RTI CONSORZIO STABILE CMF - COPURA SOC. COOP.;
- RTI CONSORZIO ITALIANO COOPERATIVE LAVORATORI AUSILIARI TRAFFICO SOCIETA' CONSORTILE COOPERATIVA STABILE - IN SIGLA C.I.C.L.A.T. - CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTI LE STABILE Esecutrice COLSER SOCIETA' COOPERATIVA - COOPERATIVA DI FACCHINAGGIO LUIGI MORELLI;
- COSP TECNO SERVICE SOC.COOPERATIVA;
- RTI SAMSIC ITALIA S.P.A. - IL POLIEDRO SOCIETA' COOPERATIVA - GESTIONE SERVIZI INTEGRATI S.R.L.;
- RTI FORMULA SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA - MULTISERVICE - SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA;
- RTI E.P.M. S.R.L. - I.F.M. - ITALIANA FACILITY MANAGEMENT S.P.A. - B. & B. SERVICE SOCIETA' COOPERATIVA
- RTI SERVIZI INTEGRATI S.R.L. - IC SERVIZI CONSORZIO STABILE a r.l.;

- SERVIZI ASSOCIATI SOCIETA' COOPERATIVA.

- 2) di inoltrare il presente atto ai concorrenti e di pubblicarlo sul sito internet di Intercent-ER ai sensi dell'art 29 comma 1 del D. Lgs 50/2016;
- 3) di provvedere alle ulteriori pubblicazioni previste dal Piano triennale di prevenzione della corruzione ai sensi dell'art. 7 bis, comma 3, del D.lgs. n. 33 del 2013.

LA RESPONSABILE

(D.ssa Candida Govoni)